

CONSTRUSUMI MAR S.A.S

NIT: 901185494-7

PROPUESTA

LICITACION PUBLICA

LP-023-2026

**OBJETO: FORTALECIMIENTO AGROPRODUCTIVO MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO
DE SISTEMAS DE CULTIVOS ASOCIADOS EN LAS COMUNIDADES RURALES DE
PERADÓ Y SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ISTMINA**

PROPONENTE:

CONSTRUSUMI MAR S.A.S.

SOBRE Nº 2

CONTIENE:

PROPUESTA ECONOMICA

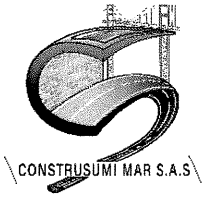
ORIGINAL (1)

FOLIOS (9)

ASOSUPRO 
OFICINA DE CONTRATACIÓN

01 JUL 2026

RECIBIDO



CONSTRUSUMI MAR S.A.S

NIT:901185494-7

LICITACIÓN PÚBLICA

LP-023-2026

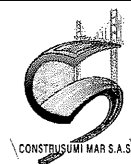
PROPUESTA ECONOMICA

1.1 PROPUESTA ECONOMICA

CONSTRUSUMI MAR S.A.S

PROPUESTA ECONOMICA GENERAL

"FORTALECIMIENTO AGROPRODUCTIVO MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO DE SISTEMAS DE CULTIVOS ASOCIADOS EN LAS COMUNIDADES RURALES DE PERADÓ Y SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ISTMINA"



FORMULARIO 1 :FORMULARIO DE PRESUPUESTO OFICIAL

PLAZO:

13 MESES ✓

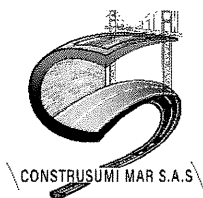
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ESTABLECER CULTIVOS DE CACAO				2.905.680.100,00
1.1	Establecer la siembra de material vegetal de cacao	UND	100	\$ 17.887.628	\$ 1.788.762.800
1.2	Aplicar fertilizantes y enmiendas al cultivo de cacao	UND	100	\$ 8.176.188	\$ 817.618.800
1.3	Aplicar el paquete agrotecnológico de insumos al cacao	UND	100	\$ 2.992.985	\$ 299.298.500
2	ESTABLECER CULTIVOS DE PLATANO				2.458.890.100,00
2.1	Establecer la siembra de material vegetal de plátano	UND	100	\$ 13.311.228	\$ 1.331.122.800
2.2	Aplicar fertilizantes y enmiendas al cultivo de plátano	UND	100	\$ 7.360.188	\$ 736.018.800
2.3	Aplicar el paquete agrotecnológico de insumos al plátano	UND	100	\$ 3.917.485	\$ 391.748.500
3	SUMINISTRAR EQUIPOS Y HERRAMIENTAS PARA LOS CULTIVOS				501.110.000,00
3.1	Suministrar equipos y herramientas para los cultivos	UND	100	\$ 4.876.100	\$ 487.610.000,00
3.2	Proveer kit edafológico para medición de nutrientes	UND	2	\$ 3.000.000	\$ 6.000.000,00
3.3	Proveer el equipo ahoyador motorizado	UND	3	\$ 2.500.000	\$ 7.500.000,00
4	CONSTRUIR FERMENTADORES Y SECADORAS PARABOLICAS				823.103.400,00
4.1	Construir secador parabólico	UND	100	\$ 6.374.553	\$ 637.455.300
4.2	Construir fermentador	UND	100	\$ 1.856.481	\$ 185.648.100
5	CONSTRUIR EL CENTRO DE ACOPIO				2.626.800.290,00
5.1	Construir el Centro de Acopio	UND	1	\$ 2.626.800.290	\$ 2.626.800.290
SUBTOTAL - COSTOS DIRECTOS DE OBRA					\$ 3.449.903.690
SUBTOTAL - COSTOS DIRECTOS AGRO					\$ 5.865.680.200
ADMON SOBRE COSTOS DIRECTOS DE OBRA				25,00%	\$ 862.475.923
Administración sobre costos directos de Obra				18%	\$ 620.982.664
Imprevistos sobre costos directos de Obra				2%	\$ 68.998.074
Utilidad sobre costos directos de Obra				5%	\$ 172.495.185
ADMON SOBRE COSTOS DIRECTOS AGRO				15%	\$ 879.852.030
Administración sobre costos directos Agro				15%	\$ 879.852.030
6	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				
6.1	Desarrollar el Plan de Manejo Ambiental			\$ 70.500.000	\$ 70.500.000
7	RETIE - RETILAP				
7.1	Contratar la certificación RETIE - RETILAP para el Centro de Acopio			\$ 25.109.000	\$ 25.109.000
8	REALIZAR TALLERES PARA LA APROPIACIÓN AGROPECUARIA DE LOS BENEFICIARIOS				
8.1	Talleres de capacitación			\$ 83.040.000	\$ 83.040.000
9	FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL				
9.1	Creación de la junta administradora			\$ 94.420.000	\$ 94.420.000
TOTAL					\$ 11.330.980.843

Jhony Albornoz c.

JHONY ALBORNOZ CORDOBA
INGENIERO CIVIL
T.P 05202-302553 ANT

"FORTALECIMIENTO AGROPRODUCTIVO MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO DE SISTEMAS DE CULTIVOS ASOCIADOS EN LAS COMUNIDADES RURALES DE PERADÓ Y SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ISTMINA"					
FORMULARIO 1.1- PRESUPUESTO CENTRO DE ACOPIO				PLAZO:	13 MESES
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	VALOR TOTAL
1.	PRELIMINARES				
1.1	Localización y replanteo	M2	1.076,10	\$ 1.341,58	\$ 1.443.671,00
TOTAL PRELIMINARES					\$ 1.443.671,00
2.	EXCAVACIONES Y LLENOS				
2.1	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	M3	794,00	\$ 47.452,00	\$ 37.676.888,00
2.2	Lleno compactado con material de sub base tipo Invias	M3	459,90	\$ 158.535,00	\$ 72.910.247,00
2.3	Retiro de material sobrante cargue mecánico	M3	992,50	\$ 23.568,00	\$ 23.391.240,00
TOTAL EXCAVACIONES Y LLENOS					\$ 133.978.375,00
3.	CONCRETOS Y ACEROS				
3.1	Concreto de 28 Mpa, no incluye refuerzo	M3	592,40	\$ 1.802.226,00	\$ 1.067.638.682,00
3.2	Acero corrugado Gr 60, Fy=420 Mpa	Kg	44.586,50	\$ 16.174,00	\$ 721.142.051,00
3.3	Acero estructural A500 Gr C, Fy=345 Mpa	Kg	4.317,90	\$ 24.523,00	\$ 105.887.862,00
TOTAL CONCRETOS Y ACEROS					\$ 1.894.668.595,00
4.	ARQUITECTURA Y ACABADOS				
4.1	Muro en concreto de 21MPa	M3	204,00	\$ 1.508.200,00	\$ 307.672.800,00
4.2	Muro sanitario Gyplac	M2	240,30	\$ 96.625,00	\$ 23.218.988,00
4.3	Mortero de nivelación e = 0,05 m para pisos	M2	648,70	\$ 198.100,00	\$ 128.507.470,00
4.4	Pulimiento de losas de concreto	M2	472,70	\$ 24.500,00	\$ 11.581.150,00
4.5	Lamina Acanalada de acero Galvalume	M2	581,60	\$ 55.800,00	\$ 32.453.280,00
4.6	Puerta metálica de acceso y salida de material (4.50 m x 2.50 m)	Un	2,00	\$ 1.351.275,00	\$ 2.702.550,00
4.7	Puerta de madera, marco en lámina C 20 de 0,95 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, barniz, chapa de bola de madera, manija y tope	Un	13,00	\$ 615.902,00	\$ 8.006.726,00
4.8	Puerta/Ventana salida oficinas a terraza 1.60 x 2.00 m	Un	2,00	\$ 618.903,00	\$ 1.237.806,00
4.9	Puerta/Ventana salida sala de juntas a terraza de 2.82 x 2.21 m	Un	1,00	\$ 1.062.900,00	\$ 1.062.900,00
4.10	Puerta de acceso a oficina de 0.76 x 2.04 m	Un	3,00	\$ 429.000,00	\$ 1.287.000,00
TOTAL ARQUITECTURA Y ACABADOS					\$ 517.730.670,00
5	APARATOS SANITARIOS				
5.1	Lavamanos tipo Avanti de colgar con grifería	Un	8,00	\$ 173.025,00	\$ 1.384.200,00
5.2	Sanitario tipo Avanti de bajo consumo	Un	8,00	\$ 377.370,00	\$ 3.018.960,00
5.3	Lavaplatos acero inoxidable	Un	1,00	\$ 524.600,00	\$ 524.600,00
5.4	Orinal sencillo	Un	4,00	\$ 742.720,00	\$ 2.970.880,00
TOTAL APARATOS SANITARIOS					\$ 7.898.640,00
6	INSTALACIONES SANITARIAS - AGUA POTABLE				
6.1	AGUA POTABLE				\$ 10.505.278,00
6.1.1	Instalación y suministro tubería PVC presión de 1/2" RDE 9	ml	3,40	\$ 13.558,00	\$ 46.097,00
6.1.2	Instalación y suministro tubería PVC presión de 3/4" RDE 21	ml	21,30	\$ 18.158,00	\$ 386.765,00
6.1.3	Instalación y suministro tubería PVC presión de 1" 1/2" RDE 21	ml	29,60	\$ 20.158,00	\$ 596.677,00
6.1.4	Instalación y suministro tubería PVC presión de 2" RDE 21	ml	10,80	\$ 23.658,00	\$ 255.506,00
6.1.5	Instalación y suministro buje presión 1 1/2"x3/4" soldado	un	11,00	\$ 10.953,00	\$ 120.483,00
6.1.6	Instalación y suministro buje presión 2"x1 1/2" soldado	un	5,00	\$ 14.128,00	\$ 70.640,00
6.1.7	Instalación y suministro buje presión 2"x1/2" soldado	un	1,00	\$ 25.038,00	\$ 25.038,00
6.1.8	Instalación y suministro codo presión 90 1 1/2" SCH40	un	8,00	\$ 17.228,00	\$ 137.824,00
6.1.9	Instalación y suministro codo presión 90 1/2" SCH40	un	1,00	\$ 10.528,00	\$ 10.528,00
6.1.10	Instalación y suministro codo presión 90 2" SCH40	un	3,00	\$ 15.678,00	\$ 47.034,00
6.1.11	Instalación y suministro codo presión 90 3/4" SCH40	un	16,00	\$ 10.178,00	\$ 162.848,00
6.1.12	Instalación y suministro tee presión 1 1/2" SCH40	un	14,00	\$ 20.528,00	\$ 287.392,00
6.1.13	Instalación y suministro tee presión 2" SCH40	un	4,00	\$ 26.828,00	\$ 107.312,00
6.1.14	Instalación y suministro tee presión 3/4" SCH40	un	3,00	\$ 12.878,00	\$ 38.634,00
6.1.15	Instalación y suministro tanques de almacenamiento 2000 Litros	un	4,00	\$ 2.053.125,00	\$ 8.212.500,00
6.2	AGUAS RESIDUALES				\$ 7.762.115,00
6.2.1	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 2"	ml	30,10	\$ 31.260,00	\$ 940.926,00
6.2.2	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 3"	ml	8,30	\$ 41.260,00	\$ 342.458,00
6.2.3	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 4"	ml	12,90	\$ 49.260,00	\$ 635.454,00
6.2.4	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 8"	ml	5,60	\$ 84.959,00	\$ 475.770,00
6.2.5	Caja de inspección 0.90x0.90x0.85 (incluye tapa en concreto)	un	1,00	\$ 945.900,00	\$ 945.900,00

6.2.6	Caja de inspección 0.90x0.90x0.78 (incluye tapa en concreto)	un	1,00	\$ 899.900,00	\$ 899.900,00
6.2.7	Caja de inspección 0.90x0.90x0.75 (incluye tapa en concreto)	un	1,00	\$ 888.400,00	\$ 888.400,00
6.2.8	Instalación y suministro tubo para ventilación de 3"	ml	24,20	\$ 12.659,00	\$ 306.348,00
6.2.9	Instalación y suministro tubo para ventilación de 2"	ml	8,80	\$ 9.326,00	\$ 82.069,00
6.2.10	Instalación y suministro codo 45x2" CXC - 100 UN	un	4,00	\$ 12.878,00	\$ 51.512,00
6.2.11	Instalación y suministro codo 45x3" CXC - 50 UN	un	5,00	\$ 20.878,00	\$ 104.390,00
6.2.12	Instalación y suministro codo 90x2" CXC - 50 UN	un	39,00	\$ 12.878,00	\$ 502.242,00
6.2.13	Instalación y suministro codo 90x3" CXC - 20 UN	un	7,00	\$ 20.878,00	\$ 146.146,00
6.2.14	Instalación y suministro codo 45x2" CXE	un	2,00	\$ 13.028,00	\$ 26.056,00
6.2.15	Instalación y suministro sifón 180° 2"	un	8,00	\$ 32.541,00	\$ 260.328,00
6.2.16	Instalación y suministro yee 2"	un	2,00	\$ 29.398,00	\$ 58.796,00
6.2.17	Instalación y suministro yee 3"	un	9,00	\$ 25.628,00	\$ 230.652,00
6.2.18	Instalación y suministro yee 4"	un	8,00	\$ 28.378,00	\$ 227.024,00
6.2.19	Instalación y suministro yee reducción 3x2"	un	14,00	\$ 29.278,00	\$ 409.892,00
6.2.20	Instalación y suministro yee reducción 4X3"	un	4,00	\$ 36.278,00	\$ 145.112,00
6.2.21	Instalación y suministro buje soldado 2x1 1/2"	un	1,00	\$ 11.828,00	\$ 11.828,00
6.2.22	Instalación y suministro buje soldado 3x2"	un	2,00	\$ 14.828,00	\$ 29.656,00
6.2.23	Instalación y suministro buje soldado 4x3"	un	2,00	\$ 20.628,00	\$ 41.256,00
TOTAL INSTALACIONES SANITARIOS				\$ 18.267.393,00	
7.00	INSTALACIONES ELECTRICAS				
7.1	TRANSFORMADOR Y EQUIPOS	Un	1,00	\$ 7.462.560,00	\$ 7.462.560,00
7.2	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TD1	Un	1,00	\$ 2.764.873,00	\$ 2.764.873,00
7.3	CABLEADO DE RED Y CONEXIÓN TD1	Un	1,00	\$ 2.789.660,00	\$ 2.789.660,00
7.4	SISTEMA DE ILUMINACIÓN TD1	Un	1,00	\$ 5.633.639,00	\$ 5.633.639,00
7.5	SISTEMA DE POTENCIA TD1	Un	1,00	\$ 3.230.733,00	\$ 3.230.733,00
7.6	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TGD1	Un	1,00	\$ 8.634.883,00	\$ 8.634.883,00
7.7	CABLEADO DE RED Y CONEXIÓN TD1	Un	1,00	\$ 8.118.059,00	\$ 8.118.059,00
7.8	SISTEMA DE ILUMINACIÓN TGD1	Un	1,00	\$ 7.542.933,00	\$ 7.542.933,00
7.9	SISTEMA DE POTENCIA TGD1	Un	1,00	\$ 5.740.483,00	\$ 5.740.483,00
7.10	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	Un	1,00	\$ 895.123,00	\$ 895.123,00
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 52.812.946,00	
COSTO DIRECTO DE OBRA				\$ 2.626.800.290,00	
Jhony Albornot c. JHONY ALBORNOZ CORDOBA INGENIERO CIVIL					



CONSTRUSUMI MAR S.A.S

NIT:901185494-7

LICITACIÓN PÚBLICA

LP-023-2026

PROPUESTA ECONOMICA

1.2 CALCULO DEL A.I.U OBRA

CONSTRUSUMI MAR S.A.S

CALCULO DE A.I.U OBRA

"FORTALECIMIENTO AGROPRODUCTIVO MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO DE SISTEMAS DE CULTIVOS ASOCIADOS EN LAS COMUNIDADES RURALES DE PERADÓ Y SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ISTMINA"

GRADO SALARIAL	FORMACIÓN	EXPERIENCIA	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VALOR/MES/BASE	% PREST.	% DEDICACIÓN	MESES	VR TOTAL
			1	Contratación de profesionales con experiencia en el cultivo							\$ 463.921.832,40
8	Profesional - Especialista	3 y 6 años	1.1	Director de obra	Un	1	\$ 5.800.000,00	1,60	50%	7,0	\$ 32.538.870,00
3	Profesional	1 y 2 años	1.2	Residente de obra	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,63	100%	6,0	\$ 47.027.520,00
3	Profesional	1 y 2 años	1.3	Asesor Seguridad Industrial salud ocupacional SISO	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,68	100%	6,0	\$ 48.487.520,00
3	Profesional	1 y 2 años	1.4	Ingeniero Electricista	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,63	100%	6,0	\$ 47.027.520,00
7	Tecnico	1 y 2 años	1.5	Auxiliar de Bodega	Un	1	\$ 3.500.000,00	1,67	100%	6,0	\$ 35.130.900,00
3	Profesional	1 y 2 años	1.6	Topografo	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,63	100%	4,0	\$ 31.351.680,00
7	Tecnico	1 y 2 años	1.7	Cadeneros (2)	Un	2	\$ 3.500.000,00	1,63	100%	4,0	\$ 45.721.200,00
8	Profesional - Especialista	3 y 6 años	1.8	Especialista en estructuras	Un	1	\$ 5.800.000,00	1,60	73%	6,0	\$ 40.797.320,80
8	Profesional - Especialista	3 y 6 años	1.9	Especialista en Hidrologia e hidraulica	Un	1	\$ 5.800.000,00	1,60	73%	6,0	\$ 40.797.320,80
8	Profesional - Especialista	3 y 6 años	1.10	Especialista en Geotecnia	Un	1	\$ 5.800.000,00	1,60	73%	6,0	\$ 40.797.320,80
3	Profesional	1 y 2 años	1.11	Asesor contable	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,53	50%	6,0	\$ 22.073.760,00
7	Tecnico	1 y 2 años	1.12	Secretaria	Un	1	\$ 3.500.000,00	1,53	100%	6,0	\$ 32.190.900,00
			3	costos de dotación campamento e instalaciones provisionales							\$ 157.082.759,40
			3.1	Alquiler oficina	mes	1	\$ 1.600.000,00			6,0	\$ 9.600.000,00
			3.4	Alquiler de Bodega (incluye servicios)	mes	1	\$ 2.000.000,00			6,0	\$ 12.000.000,00
			4	Otros costos directos							
			4.1	Papeleria, copias e impresiones	mes	1	\$ 400.000,00			6,0	\$ 2.400.000,00
			4.2	Alquiler de camioneta 4x4 cilindraje 3000 cm3, incluye	mes	1	\$ 6.800.000,00			6,0	\$ 40.800.000,00
			4.3	Alquiler de Lancha, incluye conductor y combustible	mes	1	\$ 7.800.000,00			6,0	\$ 46.800.000,00
			4.4	Alquiler de equipo de Topografia	mes	1	\$ 4.095.689,85			4,0	\$ 16.382.759,40
			4.5	Ensayos de laboratorio	mes	1	\$ 4.850.000,00			6,0	\$ 29.100.000,00
										0,0%	\$ 0,00
				ESTAMPILLA PROCULTURA							
				ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR							
				ESTAMPILLA PROANCIANO							
				ESTAMPILLA PRO DEPORTE							
				ESTAMPILLA UTOCH							

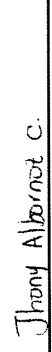
ADMINISTRACION 18,00%

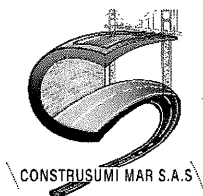
\$ 621.004.591,80

TOTAL ADMINISTRACION

\$ 621.004.591,80

RELACION DE ENSAYOS DE AUTOCONTROL DE CALIDAD X MES PARA EJECUCION DEL PROYECTO						
Item	Tipo de ensayo		Und	Cantidad	V/Unitario	V/total
1	Diseño de mezcla de Concreto		un	3,00	\$ 500.000,00	\$ 1.500.000
2	Ensayo de revenimiento		un	10,00	\$ 30.000,00	\$ 300.000
3	Ensayo de cilindro de concreto a compresión		un	8,00	\$ 150.000,00	\$ 1.200.000
4	Ensayo de peso unitario y contenido al aire		un	5,00	\$ 50.000,00	\$ 250.000
5	Ensayo de fraccion (comprobacion del acero)		un	2,00	\$ 160.000,00	\$ 320.000
6	Ensayo de Soldadura		un	10,00	\$ 80.000,00	\$ 800.000
7	Ensayo de Resistencia bloques		un	2,00	\$ 90.000,00	\$ 180.000
8	Ensayo de absorción de bloques		un	2,00	\$ 60.000,00	\$ 120.000
9	Ensayo de Granulometría para verificación de Norma - SBG		un	2,00	\$ 90.000,00	\$ 180.000
				TOTAL/MES		\$ 4.850.000
				VALOR TOTAL		\$ 29.100.000
				MES		6


 JHONY ALBORNOZ C.
 JHONY ALBORNOZ CORDOBA
 INGENIERO CIVIL
 T.P 05202-302553 ANT



CONSTRUSUMI MAR S.A.S

NIT:901185494-7

LICITACIÓN PÚBLICA

LP-023-2026

PROPUESTA ECONOMICA

1.3 CALCULO DEL A.I.U AGRO

CONSTRUSUMI MAR S.A.S

Correo: jhonyalbornozc@hotmail.com

Cel: 3104257838

CALCULO DE A.I.U AGRO

"FORTALECIMIENTO AGROPRODUCTIVO MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO DE SISTEMAS DE CULTIVOS ASOCIADOS EN LAS COMUNIDADES RURALES DE PERADÓ Y SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ISTMINA"

													\$ 5.865.680,200
GRADO SALARIAL	FORMACIÓN	EXPERIENCIA	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VALOR/MES/BASE	70 ADAPT	70 DESGARSA	MESES	VR TOTAL		
			1	Contratación de profesionales con experiencia en el cultivo							\$ 663.102.030,00		
8	Profesional - Especialista	3 y 6 años	1.1	(1) Administrador de empresas agropecuarias o afines	Un	1	\$ 5.800.000,00	1,60	58%	13,0	\$ 70.131.197,49		
3	Profesional	1 y 2 años	1.2	(2) Ing. Agrónomos	Un	2	\$ 4.800.000,00	1,63	100%	12,0	\$ 188.110.080,00		
3	profesional	1 y 2 años	1.3	Profesional Psicosocial	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,67	100%	12,0	\$ 96.359.040,00		
7	Tecnico	1 y 2 años	1.4	Auxiliar contable	Un	1	\$ 3.500.000,00	1,67	100%	12,0	\$ 70.261.800,00		
7	Tecnico	1 y 2 años	1.5	Secretaria	Un	1	\$ 3.500.000,00	1,53	100%	12,0	\$ 64.381.800,00		
7	Tecnico	1 y 2 años	1.6	Auxiliar de Bodega	Un	1	\$ 3.500.000,00	1,67	100%	7,0	\$ 40.986.050,00		
3	profesional	1 y 2 años	1.7	Asesor contable	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,53	50%	12,0	\$ 44.577.022,51		
3	profesional	1 y 2 años	1.8	Asesor Socio empresarial	Un	1	\$ 4.800.000,00	1,53	100%	12,0	\$ 88.295.040,00		
			3	costos de dotación campamento e instalaciones provisionales							\$ 216.750.000,00		
			3.1	Alquiler oficina	mes	1	\$ 1.600.000,00			12,0	\$ 19.200.000,00		
			3.4	Alquiler de Bodega (incluye servicios)	mes	1	\$ 2.000.000,00			7,0	\$ 14.000.000,00		
			4	Otros costos directos									
			4.1	Papelaria, copias e impresiones	mes	1	\$ 400.000,00			12,0	\$ 4.800.000,00		
			4.2	Alquiler de camioneta 4x4 cilindraje 3000 cm3, incluye conductor	mes	1	\$ 6.800.000,00			12,0	\$ 81.600.000,00		
			4.3	Alquiler de Lancha, incluye conductor y combustible	mes	1	\$ 7.800.000,00			12,0	\$ 93.600.000,00		
			4.4	Valla informativa 3x5 m	Un	2	\$ 1.775.000,00			1,0	\$ 3.550.000,00		
										0,0%	\$ 0,00		
				ESTAMPILLA PROCULTURA									
				ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR									
				ESTAMPILLA PROANCIANO									
				ESTAMPILLA PRO DEPORTE									
				ESTAMPILLA UTCH									
											ADMINISTRACION 15,00%	\$ 879.852.030,00	
											TOTAL ADMINISTRACION	\$ 879.852.030	

Jhony Albornoz c.

JHONY ALBORNOZ CORDOBA
INGENIERO CIVIL
T.P 05202-302553 ANT

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

LICITACION PUBLICA LP-023-2026

PLAZO ESTABLECIDO

13 MESES

CONSTRUSUMI MAR S.A.S

PLAZO OFERTADO

13 MESES

VERIFICACIÓN DE ITEM-VALOR

OFERTA ECONÓMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES			
1	ESTABLECER CULTIVOS DE CACAO				2.905.680.100,00			2.905.680.100,00				
1.1	Establecer la siembra de material vegetal de cacao	UND	100	\$ 17.887.628	\$ 1.788.762.800	100	\$ 17.887.628,00	\$ 1.788.762.800,00	Sin observaciones			
1.2	Aplicar fertilizantes y enmiendas al cultivo de cacao	UND	100	\$ 8.176.188	\$ 817.618.800	100	\$ 8.176.188,00	\$ 817.618.800,00	Sin observaciones			
1.3	Aplicar el paquete agrotecnológico de insumos al cacao	UND	100	\$ 2.992.985	\$ 299.298.500	100	\$ 2.992.985,00	\$ 299.298.500,00	Sin observaciones			
2	ESTABLECER CULTIVOS DE PLATANO				2.458.890.100,00			2.458.890.100,00				
2.1	Establecer la siembra de material vegetal de plátano	UND	100	\$ 13.311.228	\$ 1.331.122.800	100	\$ 13.311.228,00	\$ 1.331.122.800,00	Sin observaciones			
2.2	Aplicar fertilizantes y enmiendas al cultivo de plátano	UND	100	\$ 7.360.188	\$ 736.018.800	100	\$ 7.360.188,00	\$ 736.018.800,00	Sin observaciones			
2.3	Aplicar el paquete agrotecnológico de insumos al plátano	UND	100	\$ 3.917.485	\$ 391.748.500	100	\$ 3.917.485,00	\$ 391.748.500,00	Sin observaciones			
3	SUMINISTRAR EQUIPOS Y HERRAMIENTAS PARA LOS CULTIVOS				501.110.000,00			501.110.000,00				
3.1	Suministrar equipos y herramientas para los cultivos	UND	100	\$ 4.876.100	\$ 487.610.000,00	100	\$ 4.876.100,00	\$ 487.610.000,00	Sin observaciones			
3.2	Proveer kit edafológico para medición de nutrientes	UND	2	\$ 3.000.000	\$ 6.000.000,00	2	\$ 3.000.000,00	\$ 6.000.000,00	Sin observaciones			
3.3	Proveer el equipo ahoyador motorizado	UND	3	\$ 2.500.000	\$ 7.500.000,00	3	\$ 2.500.000,00	\$ 7.500.000,00	Sin observaciones			
4	CONSTRUIR FERMENTADORES Y SECADORAS PARABOLICAS				823.103.400,00			823.103.400,00				
4.1	Construir secador parabólico	UND	100	\$ 6.374.553	\$ 637.455.300	100	\$ 6.374.553,00	\$ 637.455.300,00	Sin observaciones			
4.2	Construir fermentador	UND	100	\$ 1.856.481	\$ 185.648.100	100	\$ 1.856.481,00	\$ 185.648.100,00	Sin observaciones			
5	CONSTRUIR EL CENTRO DE ACOPIO				2.626.821.855,00			2.626.800.290,00				
5.1	Construir el Centro de Acopio	UND	1	\$ 2.626.921.855	\$ 2.626.921.655	1	\$ 2.626.800.293,00	\$ 2.626.800.290,00	Sin observaciones			
SUBTOTAL - COSTOS DIRECTOS DE OBRA					\$ 3.450.025.055	SUBTOTAL - COSTOS DIRECTOS DE OBRA				\$ 3.449.903.690,00		
SUBTOTAL - COSTOS DIRECTOS AGRO					\$ 5.865.680.200	SUBTOTAL - COSTOS DIRECTOS AGRO				\$ 5.865.680.200,00		
ADMON SOBRE COSTOS DIRECTOS DE OBRA					25,00%	ADMON SOBRE COSTOS DIRECTOS DE OBRA				25%	\$ 862.508.254	
Administración sobre costos directos de Obra					18%	Administración sobre costos directos de Obra				18%	\$ 620.982.664,00	Sin observaciones
Imprevistos sobre costos directos de Obra					2%	Imprevistos sobre costos directos de Obra				2%	\$ 68.998.074,00	Sin observaciones
Utilidad sobre costos directos de Obra					5%	Utilidad sobre costos directos de Obra				5%	\$ 172.495.185,00	Sin observaciones
ADMON SOBRE COSTOS DIRECTOS AGRO					15%	ADMON SOBRE COSTOS DIRECTOS AGRO				15%	\$ 879.852.030,00	
Administración sobre costos directos Agro					15%	Administración sobre costos directos Agro				15%	\$ 879.852.030,00	Sin observaciones
6	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL					PLAN DE MANEJO AMBIENTAL						
6.1	Desarrollar el Plan de Manejo Ambiental			\$ 70.500.000	\$ 70.500.000		\$ 70.500.000,00	\$ 70.500.000,00			Sin observaciones	
7	RETIE - RETILAP					RETIE - RETILAP						
7.1	Contratar la certificación RETIE - RETILAP para el Centro de Acopio			\$ 25.109.000	\$ 25.109.000		\$ 25.109.000,00	\$ 25.109.000,00			Sin observaciones	
8	REALIZAR TALLERES PARA LA APROPIACIÓN AGROPECUARIA DE LOS BENEFICIARIOS					REALIZAR TALLERES PARA LA APROPIACIÓN AGROPECUARIA DE LOS BENEFICIARIOS						
8.1	Talleres de capacitación			\$ 83.040.000	\$ 83.040.000		\$ 83.040.000,00	\$ 83.040.000,00			Sin observaciones	
9	FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL					FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL						
9.1	Creación de la junta administradora			\$ 94.420.000	\$ 94.420.000		\$ 94.420.000,00	\$ 94.420.000,00			Sin observaciones	
TOTAL					\$ 11.331.132.549,00	TOTAL				\$ 11.330.980.843,00	Sin observaciones	

OBSERVACIONES

El proponente CONSTRUSUMI MAR S.A.S. incluyó en el Sobre No. 2 de su oferta el desglose del AIU. No obstante, dicha información no fue objeto de revisión ni evaluación durante la etapa precontractual de verificación y evaluación de las propuesta económica, por cuanto no constituía un criterio de evaluación en esa fase del proceso. En consecuencia, su análisis, verificación y aprobación corresponderán a la etapa de ejecución contractual, conforme a las condiciones del contrato y a las facultades de supervisión e interventoría.

CUMPLE

LILIAN ADRIANA ESCOBAR BARRAGAN
Evaluador

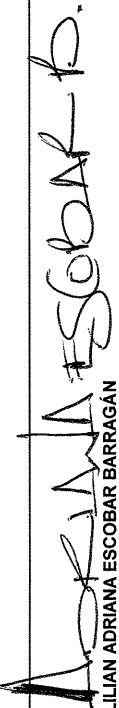
VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA									
LICITACION PUBLICA LP-023-2026									
PLAZO ESTABLECIDO		13 MESES							
PLAZO ESTABLECIDO		CONSTRUSUMI MAR S.A.S							
PLAZO OFERTADO		13 MESES							

VERIFICACIÓN DE ITEM-VALOR									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES
6.1.5	Instalación y suministro buje presión 1 1/2"x3/4" soldado	un	11,00	\$ 10.953,00	\$ 120.483,00	11,00	\$ 10.953,00	\$ 120.483,00	Sin observación
6.1.6	Instalación y suministro buje presión 2"x1 1/2" soldado	un	5,00	\$ 14.128,00	\$ 70.640,00	5,00	\$ 14.128,00	\$ 70.640,00	Sin observación
6.1.7	Instalación y suministro buje presión 2"x1/2" soldado	un	1,00	\$ 25.038,00	\$ 25.038,00	1,00	\$ 25.038,00	\$ 25.038,00	Sin observación
6.1.8	Instalación y suministro codo presión 90 1 1/2" SCH40	un	8,00	\$ 17.228,00	\$ 137.824,00	8,00	\$ 17.228,00	\$ 137.824,00	Sin observación
6.1.9	Instalación y suministro codo presión 90 1/2" SCH40	un	1,00	\$ 10.528,00	\$ 10.528,00	1,00	\$ 10.528,00	\$ 10.528,00	Sin observación
6.1.10	Instalación y suministro codo presión 90 2" SCH40	un	3,00	\$ 15.678,00	\$ 47.034,00	3,00	\$ 15.678,00	\$ 47.034,00	Sin observación
6.1.11	Instalación y suministro codo presión 90 3/4" SCH40	un	16,00	\$ 10.178,00	\$ 162.848,00	16,00	\$ 10.178,00	\$ 162.848,00	Sin observación
6.1.12	Instalación y suministro tee presión 1 1/2" SCH40	un	14,00	\$ 20.528,00	\$ 287.392,00	14,00	\$ 20.528,00	\$ 287.392,00	Sin observación
6.1.13	Instalación y suministro tee presión 2" SCH40	un	4,00	\$ 26.828,00	\$ 107.312,00	4,00	\$ 26.828,00	\$ 107.312,00	Sin observación
6.1.14	Instalación y suministro tee presión 3/4" SCH40	un	3,00	\$ 12.878,00	\$ 38.634,00	3,00	\$ 12.878,00	\$ 38.634,00	Sin observación
6.1.15	Instalación y suministro tanques de almacenamiento 2000 Litros	un	4,00	\$ 2.053.125,00	\$ 8.212.500,00	4,00	\$ 2.053.125,00	\$ 8.212.500,00	Sin observación
6.2	AGUAS RESIDUALES				\$ 7.762.388,00			\$ 7.762.115,00	Sin observación
6.2.1	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 2"	ml	30,10	\$ 31.260,00	\$ 940.926,00	30,10	\$ 31.260,00	\$ 940.926,00	Sin observación
6.2.2	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 3"	ml	8,30	\$ 41.260,00	\$ 342.458,00	8,30	\$ 41.260,00	\$ 342.458,00	Sin observación
6.2.3	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 4"	ml	12,90	\$ 49.260,00	\$ 635.454,00	12,90	\$ 49.260,00	\$ 635.454,00	Sin observación
6.2.4	Instalación y suministro tubería PVC sanitaria de 8"	ml	5,60	\$ 84.959,00	\$ 475.770,00	5,60	\$ 84.959,00	\$ 475.770,00	Sin observación
6.2.5	Caja de Inspección 0.90x0.90x0.85 (incluye tapa en concreto)	un	1,00	\$ 945.991,00	\$ 945.991,00	1,00	\$ 945.991,00	\$ 945.991,00	Sin observación
6.2.6	Caja de Inspección 0.90x0.90x0.78 (incluye tapa en concreto)	un	1,00	\$ 899.991,00	\$ 899.991,00	1,00	\$ 899.991,00	\$ 899.991,00	Sin observación
6.2.7	Caja de Inspección 0.90x0.90x0.75 (incluye tapa en concreto)	un	1,00	\$ 888.491,00	\$ 888.491,00	1,00	\$ 888.491,00	\$ 888.491,00	Sin observación
6.2.8	Instalación y suministro tubo para ventilación de 3"	ml	24,20	\$ 12.659,00	\$ 306.348,00	24,20	\$ 12.659,00	\$ 306.348,00	Sin observación
6.2.9	Instalación y suministro tubo para ventilación de 2"	ml	8,80	\$ 9.326,00	\$ 82.069,00	8,80	\$ 9.326,00	\$ 82.069,00	Sin observación
6.2.10	Instalación y suministro codo 45x2" CXC - 100 UN	un	4,00	\$ 12.878,00	\$ 51.512,00	4,00	\$ 12.878,00	\$ 51.512,00	Sin observación
6.2.11	Instalación y suministro codo 45x3" CXC - 50 UN	un	5,00	\$ 20.878,00	\$ 104.390,00	5,00	\$ 20.878,00	\$ 104.390,00	Sin observación
6.2.12	Instalación y suministro codo 90x2" CXC - 50 UN	un	39,00	\$ 12.878,00	\$ 502.242,00	39,00	\$ 12.878,00	\$ 502.242,00	Sin observación
6.2.13	Instalación y suministro codo 90x3" CXC - 20 UN	un	7,00	\$ 20.878,00	\$ 146.146,00	7,00	\$ 20.878,00	\$ 146.146,00	Sin observación
6.2.14	Instalación y suministro codo 45x2" CXE	un	2,00	\$ 13.028,00	\$ 26.056,00	2,00	\$ 13.028,00	\$ 26.056,00	Sin observación
6.2.15	Instalación y suministro sifón 180° 2"	un	8,00	\$ 32.541,00	\$ 260.328,00	8,00	\$ 32.541,00	\$ 260.328,00	Sin observación
6.2.16	Instalación y suministro yee 2"	un	2,00	\$ 29.398,00	\$ 58.796,00	2,00	\$ 29.398,00	\$ 58.796,00	Sin observación
6.2.17	Instalación y suministro yee 3"	un	9,00	\$ 25.628,00	\$ 230.652,00	9,00	\$ 25.628,00	\$ 230.652,00	Sin observación
6.2.18	Instalación y suministro yee 4"	un	8,00	\$ 28.378,00	\$ 227.024,00	8,00	\$ 28.378,00	\$ 227.024,00	Sin observación
6.2.19	Instalación y suministro yee reducción 3x2"	un	14,00	\$ 29.278,00	\$ 409.892,00	14,00	\$ 29.278,00	\$ 409.892,00	Sin observación
6.2.20	Instalación y suministro yee reducción 4X3"	un	4,00	\$ 36.278,00	\$ 145.112,00	4,00	\$ 36.278,00	\$ 145.112,00	Sin observación
6.2.21	Instalación y suministro buje soldado 2x1 1/2"	un	1,00	\$ 11.828,00	\$ 11.828,00	1,00	\$ 11.828,00	\$ 11.828,00	Sin observación
6.2.22	Instalación y suministro buje soldado 3x2"	un	2,00	\$ 14.828,00	\$ 29.656,00	2,00	\$ 14.828,00	\$ 29.656,00	Sin observación
6.2.23	Instalación y suministro buje soldado 4x3"	un	2,00	\$ 20.628,00	\$ 41.256,00	2,00	\$ 20.628,00	\$ 41.256,00	Sin observación
TOTAL INSTALACIONES SANITARIOS					\$ 18.267.666,00			\$ 18.267.393,00	Sin observación
INSTALACIONES ELECTRICAS									
7.00	INSTALACIONES ELECTRICAS								
7.1	TRANSFORMADOR Y EQUIPOS	Un	1,00	\$ 7.462.560,00	\$ 7.462.560,00	1,00	\$ 7.462.560,00	\$ 7.462.560,00	Sin observaciones
7.2	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TD1	Un	1,00	\$ 2.764.873,00	\$ 2.764.873,00	1,00	\$ 2.764.873,00	\$ 2.764.873,00	Sin observaciones
7.3	CABLEADO DE RED Y CONEXIÓN TD1	Un	1,00	\$ 2.789.660,00	\$ 2.789.660,00	1,00	\$ 2.789.660,00	\$ 2.789.660,00	Sin observaciones
7.4	SISTEMA DE ILUMINACIÓN TD1	Un	1,00	\$ 5.633.639,00	\$ 5.633.639,00	1,00	\$ 5.633.639,00	\$ 5.633.639,00	Sin observaciones
7.5	SISTEMA DE POTENCIA TD1	Un	1,00	\$ 3.230.733,00	\$ 3.230.733,00	1,00	\$ 3.230.733,00	\$ 3.230.733,00	Sin observaciones
7.6	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TGD1	Un	1,00	\$ 8.634.883,00	\$ 8.634.883,00	1,00	\$ 8.634.883,00	\$ 8.634.883,00	Sin observaciones
7.7	CABLEADO DE RED Y CONEXIÓN TD1	Un	1,00	\$ 8.118.059,00	\$ 8.118.059,00	1,00	\$ 8.118.059,00	\$ 8.118.059,00	Sin observaciones

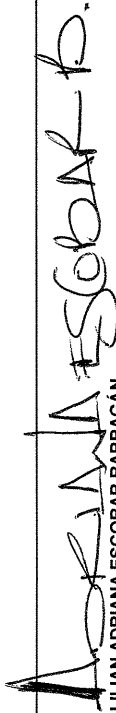
"FORTALECIMIENTO AGROPRODUCTIVO MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO DE SISTEMAS DE CULTIVOS ASOCIADOS EN LAS COMUNIDADES RURALES DE PERADÓ Y SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ISTMINA"



VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA											
LICITACION PUBLICA LP-023-2026											
PLAZO ESTABLECIDO			13 MESES			CONSTRUSUMI MAR S.A.S					
PLAZO OFERTADO			13 MESES			13 MESES					
VERIFICACIÓN DE ITEM-VALOR											
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES		
7.8	SISTEMA DE ILUMINACIÓN TGD1	Un	1,00	\$ 7.542.933,00	\$ 7.542.933,00	1,00	\$ 7.542.933,00	\$ 7.542.933,00	Sin observaciones		
7.9	SISTEMA DE POTENCIA TGD1	Un	1,00	\$ 5.740.483,00	\$ 5.740.483,00	1,00	\$ 5.740.483,00	\$ 5.740.483,00	Sin observaciones		
7.10	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	Un	1,00	\$ 895.123,00	\$ 895.123,00	1,00	\$ 895.123,00	\$ 895.123,00	Sin observaciones		
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS						\$ 52.812.946,00		TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS \$		52.812.946,00 Sin observaciones	
COSTO DIRECTO DE OBRA						\$ 2.626.921.655,00		COSTO DIRECTO DE OBRA \$ 2.626.800.293,00		Sin observaciones	
OBSERVACIONES						Item 1.1. El valor unitario establecido en el presupuesto oficial contiene decimales ocultos que no son visibles en el formato publicado. En consecuencia, la diferencia evidenciada frente al valor ofertado obedece exclusivamente al efecto del redondeo de los decimales presentados. Por lo anterior, se considera procedente avalar el valor unitario ofertado por el proponente, expresado con dos (2) decimales, al no representar una variación real respecto del presupuesto oficial ni afectar las condiciones económicas del proceso, ni superar el valor total del proyecto.					
CUMPLE						CUMPLE					



LILIAN ADRIANA ESCOBAR BARRAGÁN
Evaluador


LILIAN ADRIANA ESCOBAR BARRAGAN
Evaluador